

# 無料相談申込書

令和\_\_年\_\_月\_\_日

氏名:		住所:		TEL:	
				FAX:	
マンション名:			築年	戸	棟数: 棟
					建築延床面積 m <sup>2</sup>
平均専有床面積 m <sup>2</sup>		機械式駐車場(有 台・無)		平面自走式駐車場(有 台・無)	
管理方式(○をつける)				マンションの形態	
①管理会社に 全部委託				①住宅専用	
②管理会社に 一部委託				②店舗併用マンション	
③管理会社に 委託していない(自主管理)				③複数の棟がある団地	
管理組合での 役員経験		①現在理事長 ②現在理事その他の役員 ③前に役員を経験した ④役員の経験なし			
相談したいテーマ(○をつける) 1.区分所有法・(標準)管理規約の解釈 2.役員の資格,選任,解任,任期 3.管理規約の作成・改正 4.理事長・理事会への不満 5.共用部分の使用,管理,変更 6.管理委託契約書 7.維持管理の考え方 8.管理員・フロントマンへの苦情 9.議決権・決議要件 10.委任状・議決権行使書 11.修繕工事の進め方 12.財産の分別管理 13.管理費等の滞納処理 14.総会の決議事項 15.理事会運営 16.水漏れ事故 17.重要事項説明 18.総会の開催準備 19.管理組合の役割・業務 20.管理会社の選定・変更 21.長期修繕計画の内容,見直し 22.マンション管理適正化法の解釈 23.その他( )					

上記で選択されたテーマに関して、下記に具体的にお書きください。

## 現在抱えている問題

上記問題についてどのように対処されましたか、またはどう対処したいですか。

## 今回の相談事項

お手数ですが相談会の3日前までに下記にご連絡またはお送りください。

### 一般社団法人 兵庫県マンション管理士会

住所 〒650-0015 神戸市中央区多聞通3丁目2-9 甲南スカイビル212号1

電話・FAX 078-351-5595

E-mail: info@hyogo-kanrishi.org

年 月 日	受付者
年	
月 日	