

# 兵庫県マンション管理士会

## 第29回 オープンセミナー



# 理事会の運営と 運営細則モデル

主催／一般社団法人 兵庫県マンション管理士会 協賛／神戸市すまいの安心支援センター  
後援／公益財団法人 マンション管理センター・一般社団法人 日本マンション管理士会連合会

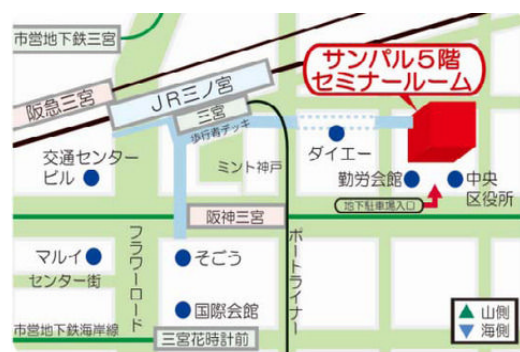
年1回の総会で決められた活動計画案に従って、日常的な管理はすべて、理事会の決議のもとで管理者である理事長が執行していくことになります。しかし、輪番制等で就任する区分所有者のほとんどはマンション管理の専門家というわけではなく、日々その責任の重さに戸惑うことも多々あるでしょう。「理事会で何が決議できるのか」「理事会に代理人が出席してもよいのか」「組合員から傍聴したいといってくるがどうすれば」「役員のなり手がいなくなり困っている」等々の相談が当会にも多く寄せられます。今回は、(公財)マンション管理センターが昨年まとめた「理事会運営細則モデル」を読み解くとともに理事会運営について考えていきたいと思えます。

〔開催〕平成26年 9月27日(土)

〔場所〕すまいるネットセミナールーム

(神戸市中央区雲井通5-3-1 サンパル5階)

(最寄り駅：各線三宮駅より徒歩約5分)



### ◆ 第1部

#### 「理事会の運営と運営細則モデル」

13:30～15:30 (受付13:00～)

〔講師〕当会所属マンション管理士 高橋 敏幸

〔定員〕50名(申込み多数の場合は抽選)

〔参加費〕無料(但し、資料代500円/人)

### ◆ 第2部 無料個別相談会 ※要予約

15:40～16:30

### ■ 申込み・問合せ (裏面参照)

一般社団法人 兵庫県マンション管理士会

〔申込締切〕9月20日(土)

【電話&FAX】078-241-0345 (※電話対応は平日午後1時～5時)

【Eメール】info@hyogo-kanrishi.org 【HP】http://www.hyogo-kanrishi.org/

#### ◆兵庫県マンション管理士会へのご相談◆

##### ◎電話による無料相談

月曜から金曜(祝祭日を除く)午後1時30分～4時30分

##### ◎個別無料相談

毎月第4土曜日 午後1時～2時(コスタこうべ)

##### ◎無料出前セミナー・相談会

管理組合からの要請により原則1回無料で

などを実施しております。電話078-241-0345までお気軽にご相談ください。

**兵庫県マンション管理士会 第29回オープンセミナー**  
**「理事会の運営と運営細則モデル」 & 無料相談会**  
**[平成26年9月27日(土)]**  
**参加申込書 FAX 078-241-0345**

一般社団法人 兵庫県マンション管理士会 御中 [申込締切] 9月20日(土)

【電話&FAX】078-241-0345 (※電話対応は平日午後1時~5時)

【Eメール】info@hyogo-kanrishi.org 【HP】http://www.hyogo-kanrishi.org/

申込日 平成26年 月 日

**■ 第1部「理事会運営と運営細則モデル」(13:30~15:30)**

<b>参加者氏名</b> ①  (同伴者名)  ②  ③	※ 該当箇所に○印 管理組合 ( ) 現在理事長 ( ) 現在理事/監事 ( ) 役員経験済 ( ) 役員経験なし マンション管理士 ( ) 管理会社関係者 ( ) その他 ( )
	<b>参加者(代表者)の連絡先</b> 〒 住 所  (マンション名)
	T E L
	F A X
	Eメール

**■ 第2部 無料個別相談会 ※要予約 (15:40 ~ 16:30)**

<b>申込者氏名</b>	〒 住 所  (マンション名)
	T E L
	F A X
	Eメール

※折り返し、当会から相談会申込書をFAX又はEメールでお送りします。

- 定員に満たない場合は、申込み締切り後も随時受付いたします。  
 お申込み多数の場合は抽選。抽選時のみ当否をご連絡いたします。  
 特に連絡がない場合は、直接セミナー会場にお越しください。
- ご提供いただいた個人情報は、お申込みのセミナーに関するご連絡、「兵庫県マンション士会」及び「神戸市すまいの安心支援センター」からのセミナー等のご案内以外に、無断で使用いたしません。