

# マンション管理組合役員・ 区分所有者のみなさまへ

はじめまして、兵庫県マンション管理士会です。

当会は、管理組合の運営、管理規約の改正、大規模修繕工事など、  
マンションの管理に関する様々な問題に対して、専門的知識や  
経験を通して解決を支援するための総合コンサルタントです。



## マンション 管理士とは

マンション管理士は、マンション管理組合の役員や区分所有者等の相談に応じ、助言、指導等の援助を行なうことを業務とする、国家資格を持った専門家です。兵庫県マンション管理士会の会員は、マンション管理組合が抱える諸問題に対して、客観的な立場で問題を整理し、解決に向けて支援を行います。

\\ 例えば、このような相談事例がございます。/

大規模修繕工事の  
進め方や  
長期修繕計画の  
作成方法に関すること

管理組合の組織や  
管理組合の運営に  
関すること

管理会社との  
管理委託契約の内容など  
管理組合の契約に  
関すること

管理費滞納や  
騒音、マナーに  
関すること

管理費や  
修繕積立金など  
会計について  
のこと

マンション管理について  
わからないことや  
困っていること等があれば

その他  
マンション管理組合  
に関すること

管理規約や  
細則などルールに  
関すること

お気軽に  
ご相談ください!



セミナーや  
相談会なども開催!

詳細は裏面をご覧ください

【一般社団法人 日本マンション管理士会連合会加盟】  
マンション管理組合をサポートするエキスパート

一般社団法人 **兵庫県マンション管理士会**

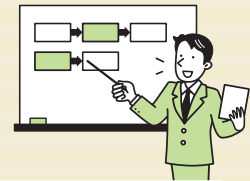
〒650-0015 神戸市中央区多聞通2丁目1-7 法友会館 地下1階 南室  
TEL&FAX : 078-351-5595 (電話受付/13:30~16:30)  
E-mail: info@hyogo-kanrishi.org URL: https://www.hyogo-kanrishi.org

詳細は下記HPを  
ご覧ください



## 相談方法

無料のセミナーや相談会を開催しています。  
お電話での相談も受付けております。



### 無料出張相談会・勉強会

当会のマンション管理士が管理組合にお伺いし、諸問題について直接相談をお受けし、管理運営についてセミナーを開催します。(※事前申込が必要です)

■無料でマンション管理士を派遣します。(1組合1回)

### セミナー

気軽に参加していただけるセミナーを随時開催しております。セミナーの日程につきましてはホームページをご覧ください。

### 無料相談会

原則として毎月第4土曜日の13:00~14:00に開催します。(※事前予約が必要です)  
会場は表面の地図をご参照ください。

### 電話相談

平日の13:30~16:30に、電話で簡単な相談をお受けします。



### マンション管理士の紹介

当会では、特定のマンション管理士を直接紹介することはしていませんが、ホームページ上で個別相談に応じられるマンション管理士の詳細情報を掲載しています。この場合は、直接マンション管理士本人へご連絡ください。

無料相談会に参加希望の方は、お手数ですが開催日の3日前までにTELにてご連絡いただくか、または用紙を下記までお送りください。

〒651-0015 神戸市中央区多聞通2丁目1-7 法友会館 地下1階 南室 TEL&FAX: 078-351-5595 E-mail: info@hyogo-kanrishi.org

## 無料相談会 申込書

FAX: 078-351-5595

年 月 日

月 日開催 無料相談会申込		氏名		(フリガナ)	
住所	〒	TEL	FAX		
		E-mail			

マンション名	築年	戸	棟数:	棟
			建築延床面積:	m <sup>2</sup>
平均専有床面積: m <sup>2</sup>	機械式駐車場:(有 台 / 無)	平面自走式駐車場:(有 台 / 無)		
【管理方式】(○をつけて下さい) ①管理会社に全部委託 ②管理会社に一部委託 ③管理会社に委託していない(自主管理)				
【マンションの形態】(○をつけて下さい) ①住宅専用 ②店舗併用マンション ③複数の棟がある団地				
【管理組合での役員経験】(○をつけて下さい) ①現在理事長 ②現在理事その他の役員 ③前に役員を経験した ④役員を経験なし				
今回のご相談内容				